

## ПРОТОКОЛ

12.04.2018

м. Київ

№ 73/18К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (9 чоловік), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F07GL10362), які відбулися 15.03.2018 р.
2. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ЗОЛОТІ ВОРОТА» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F09G6555), які відбулися 12.02.2018 р.
3. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти №№ F51G6424, F51G6423, F51G6421 та F51G6420), які відбулися 15.02.2018 р. (повторно).
4. Щодо скарги ОСОБИ\_1 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65GL12301), які відбулися 30.03.2018 р.
5. Щодо скарги ОСОБИ\_2 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «Банк Форум» (лот № Q82773b15657), які відбулися 06.10.2017 р.
6. Щодо скарги ОСОБИ\_3 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65GL12339).
7. Щодо скарги ОСОБИ\_4 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № Q81940b20162), які відбулися 13.03.2018 р.
8. Щодо скарги ОСОБИ\_5 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № F90GL18230), які заплановано на 15.05.2018 р.
9. Щодо скарги ОСОБИ\_6 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL11418), які відбулися 28.03.2018 р.
10. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ЕНЕРГОБАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F43G11399), які відбулися 15.03.2018 р.

11. Щодо скарги ТОВ «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № F90GL3773), які відбулися 15.01.2018 р.
12. Щодо скарги ПРИВАТНОЇ ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНОЇ ФІРМИ «СТРОЙСНАБСЕРВИС» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ВБР» (лот № F37GL16264), які заплановано на 18.04.2018 р.
13. Щодо скарги ТОВ «ФІНАНС ІНВЕСТ 2016» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» (лот № F33GL9723), які відбулися 05.03.2018 р.
14. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F07G7738), які відбулися 05.03.2018 р.
15. Щодо скарги ТОВ «ВАЙТ ХАУС» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL15160).
16. Щодо заяви ТОВ «ПЕРШИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ КЛУБ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65GL12344), які відбулися 30.03.2018 р.
17. Щодо скарги ОСОБИ\_7 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» (лот № F55G18657).
18. Щодо скарги ОСОБИ\_8 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «Банк Форум» (лот № F35GL9711), які відбулися 08.02.2018 р.
19. Щодо скарги ОСОБИ\_9 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL15168), які заплановано на 26.04.2018 р.
20. Щодо скарги ОСОБИ\_10 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65G4978), які відбулися 07.03.2018 р.

### 1. По першому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» від 29.03.2018 р. № 3-390000/2965 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F07GL10362), які відбулися 15.03.2018 р.</p> <p>21.03.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F07GL10362 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з відсутністю кадастрового номеру на земельну ділянку, яка входить до складу лоту № F07GL10362, АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F07GL10362 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F07GL10362;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – 7 голосів  
 «проти» – немає  
 «утримались» – 2 голоси

**2. По другому питанню порядку денного**

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ЗОЛОТІ ВОРОТА» від 06.04.2018 р. № 185 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F09G6555), які відбулися 12.02.2018 р.</p> <p>15.02.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F09G6555 в повному обсязі.</p> <p>На сьогодні у банку відсутні оригінали документів, а саме Договір № 025/08 про надання споживчого кредиту від 28.05.2008 р. та Договір іпотеки № 031/08 від 28.05.2008 р., які необхідні для укладання нотаріального договору купівлі-продажу активу. Їх було вилучено з кредитної справи позичальника в результаті виїмки документів за кримінальним впровадженням № 10100027, яка була здійснена оперуповноваженим УБОП ГУ УМВД України в Харківській області майором міліції ОСОБОЮ_11, що підтверджується Протоколом виїмки від 16.07.2010 р.</p> <p>Виїмка документів була здійснена на підставі Постанови судді Київського районного суду в м. Харків ОСОБИ_12 від 16.07.2010 р. (справа № 4-1750/10/16).</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 13.03.2018 р. № 721 продовжено строки передбачені для укладення договору купівлі-продажу до 42 робочих днів.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, АТ «БАНК ЗОЛОТІ ВОРОТА» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
---	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F09G6555 до 132 (ста тридцяти двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F09G6555;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **9 голосів**  
 «проти» – **немає**  
 «утримались» – **немає**

**3. По третьому питанню порядку денного**

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» від 20.03.2018 р. № 1-4-2414 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти №№ F51G6424, F51G6423, F51G6421 та F51G6420), які відбулися 15.02.2018 р.</p> <p>За інформацією банку:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 16.03.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лоти №№ F51G6424, F51G6423, F51G6421 та F51G6420 в повному обсязі;</li> <li>• 19.03.2018 р. у останній день, передбачений для укладення та публікації договору купівлі-продажу, з переможцем електронних торгів було укладено договори купівлі-продажу, проте через те, що кошти були зараховані на рахунок ПАТ «КБ «НАДРА» лише після 18 години, банк не встиг розмістити в ЕТС договори купівлі-продажу.</li> </ul> <p>У зв'язку із зазначеним, ПАТ «КБ «НАДРА» просить дозволити завершити електронні торги з продажу лотів №№ F51G6424, F51G6423, F51G6421 та F51G6420 шляхом розміщення договорів купівлі-продажу в ЕТС.</p> <p>На засіданні Комісії від 23.03.2018 р. № 66/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</li> <li>2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» надати на чергове засідання Комісії виписку з накопичувального рахунку банку стосовно надходження коштів за лоти.</li> </ol> <p>На засіданні Комісії від 30.03.2018 р. № 69/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</li> </ol>
---	---

	<p>2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» забезпечити невідкладне виконання рішення Комісії від 23.03.2018 р. № 66/18К щодо даного питання.</p> <p>На засіданні Комісії від 06.04.2018 р. № 71/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</li> <li>2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» надати копію договорів купівлі-продажу.</li> </ol>
--	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо скасування електронних торгів з продажу лотів №№ F51G6424, F51G6423, F51G6421 та F51G6420 без повернення їх переможцю гарантійних внесків, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **9 голосів**  
«проти» – **немає**  
«утримались» – **немає**

**4. По четвертому питанню порядку денного**

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_1 30.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПТБ» (лот № F65GL12301), які відбулися 30.03.2018 р. За інформацією скаржника у публічному паспорті активу відображено не повну та недостовірну інформацію:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• не зазначено, що у квартирі, яка є забезпеченням за кредитним договором від 25.12.2007 р. № 1.07122065, з якого складається лот № F65GL12301, зареєстрована неповнолітня дитина;</li> <li>• не зазначено про наявність судових тяжб, де третьою особою виступає ПАТ «ПТБ»;</li> <li>• неправильно надані банком розрахунки по заборгованості за кредитним договором на дату формування публічного паспорта активу.</li> </ul> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F65GL12301.</p>
---	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **9 голосів**  
«проти» – **немає**  
«утримались» – **немає**

**5. По п'ятому питанню порядку денного**

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_2 від 20.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «Банк Форум» (лот № Q82773b15657), які відбулися 06.10.2017 р.</p>
---	---

	<p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 26.10.2017 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № Q82773b15657 в повному обсязі;</li> <li>• у зв'язку із сімейними обставинами, він не мав змоги виїхати до міста Київ для підписання договору про відступлення права вимоги.</li> </ul> <p>У зв'язку із зазначеним скаржник просить повернути сплачені ним кошти за лот № Q82773b15657.</p>
--	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність підстав для:

- задоволення прохання ОСОБИ\_2;
- повернення ОСОБИ\_2 сплачених коштів за лот № Q82773b15657, за виключенням гарантійного внеску, відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>9 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**6. По шостому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_3 від 29.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65GL12339).</p> <p>За інформацією скаржника у публічному паспорті активу відображено не повну та недостовірну інформацію:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• не зазначено, що у квартирі, яка є забезпеченням за кредитним договором від 16.03.2007 р. № 1.07031135, з якого складається лот № F65GL12339, зареєстровано та проживає троє неповнолітніх дітей, у тому числі дитина-інвалід;</li> <li>• неправильно надано розрахунок по заборгованості за кредитним договором на дату формування публічного паспорта активу.</li> </ul> <p>Скаржник просить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• керуватися достовірною інформацією та належним чином повідомляти власників персональних даних про використання (конфіденційне) інформації згідно чинного законодавства України;</li> <li>• належним чином повідомляти власників споживачів кредитних послуг про проведення електронних торгів;</li> <li>• внести у публічний паспорт активу повну достовірну інформацію щодо заборони Опікунської ради на стягнення єдиного майна, судових спорів та оскарження суми боргу.</li> </ul>
----------------------------------	---

<b>ВИРІШИЛИ:</b>	1. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «ПтБ» актуалізувати інформацію у публічному паспорті активу.									
<b>ГОЛОСУВАЛИ:</b>	<table> <tr> <td>«за»</td> <td>–</td> <td><b>9 голосів</b></td> </tr> <tr> <td>«проти»</td> <td>–</td> <td><b>немає</b></td> </tr> <tr> <td>«утримались»</td> <td>–</td> <td><b>немає</b></td> </tr> </table>	«за»	–	<b>9 голосів</b>	«проти»	–	<b>немає</b>	«утримались»	–	<b>немає</b>
«за»	–	<b>9 голосів</b>								
«проти»	–	<b>немає</b>								
«утримались»	–	<b>немає</b>								

### 7. По сьомому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_4 від 03.04.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № Q81940b20162), які відбулися 13.03.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника, під час узгодження з представником банку проектів договору купівлі-продажу прав вимоги та договорів про відступлення прав за іпотечними договорами з'ясувалось, що 22.03.2018р. в рахунок погашення боргу банком оприбуткована квартира, яка була одним з предметів іпотеки. Тобто, заборгованість за кредитним договором № 12/11/2007-980-Л/21 зменшилась більше ніж на 70%.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № Q81940b20162, повернути гарантійний внесок та внести відповідні зміни до публічного паспорта активу.</p>
----------------------------------	--

<b>ВИРІШИЛИ:</b>	1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.									
<b>ГОЛОСУВАЛИ:</b>	<table> <tr> <td>«за»</td> <td>–</td> <td><b>9 голосів</b></td> </tr> <tr> <td>«проти»</td> <td>–</td> <td><b>немає</b></td> </tr> <tr> <td>«утримались»</td> <td>–</td> <td><b>немає</b></td> </tr> </table>	«за»	–	<b>9 голосів</b>	«проти»	–	<b>немає</b>	«утримались»	–	<b>немає</b>
«за»	–	<b>9 голосів</b>								
«проти»	–	<b>немає</b>								
«утримались»	–	<b>немає</b>								

### 8. По восьмому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_5 від 03.04.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № F90GL18230), які заплановано на 15.05.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>у публічному паспорті активу зазначено невірну інформацію про валюту кредиту та відсутня інформація про розповсюдження на майно, що є предметом застави, дії Закону України «Про мораторій на стягнення майна громадян України, наданого як забезпечення кредитів в іноземній валюті»;</li> <li>судове рішення, про яке зазначено у публічному паспорті активу, стосується стягнення боргу у розмірі еквівалентному до гривні. Зміна валюти зобов'язань між сторонами не відбувалась, реструктуризація шляхом зміни валюти не укладалась, валюта кредиту станом на сьогоднішній день – долари США;</li> </ul> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить зобов'язати уповноважену особу Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» надати обґрунтоване пояснення щодо зазначеного питання, зняти</p>
----------------------------------	---

	лот № F90GL18230 з електронних торгів та внести відповідні зміни до публічного паспорту активу.
--	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	– 9 голосів
«проти»	– немає
«утримались»	– немає

#### 9. По дев'ятому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_6 від 30.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL11418), які відбулися 28.03.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• він планував взяти участь у електронних торгах;</li> <li>• у зв'язку з тим, що у публічному паспорті активу відображено некоректну інформацію стосовно міста, у якому знаходиться квартира, яка є забезпеченням за кредитним договором від 11.07.2007 р. № 1261 рv1-07, з якого складається лот № F07GL11418, він не мав можливості відслідкувати дату проведення електронних торгів, зареєструватися та взяти участь у них.</li> </ul> <p>Скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F07GL11418.</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» надати Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання та копію договору іпотеки.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	– 9 голосів
«проти»	– немає
«утримались»	– немає

#### 10. По десятому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ЕНЕРГОБАНК» від 10.04.2018 р. № 620/5 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F43G11399), які відбулися 15.03.2018 р.</p> <p>10.04.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F43G11399 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з необхідністю зняття обтяжень та іпотек, а також виправлення в Державному земельному кадастрі технічної помилки щодо цільового призначення земельної ділянки, з якої складається лот № F43G11399, ПАТ «ЕНЕРГОБАНК» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням</p>
----------------------------------	---



	виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.
--	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F43G11399 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F43G11399;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **9 голосів**  
«проти» – **немає**  
«утримались» – **немає**

**11. По одинадцятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА» від 28.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № F90GL3773), які відбулися 15.01.2018 р.</p> <p>Переможця електронних торгів ФГ «Бардін» було дискваліфіковано відповідно до пункту 7.22 Регламенту ЕТС.</p> <p>В подальшому, електронна торгова система автоматично сформувала протокол електронних торгів зазначивши їх переможцем – «ТБ». При цьому, ПП «Навчально-консультаційний центр» надало на підпис ПУАТ «ФІДОБАНК» протокол електронних торгів з переможцем – ТОВ «ФК «ПРОФІТЛАЙН».</p> <p>На засіданні Комісії від 02.03.2018 р. № 60/18К прийнято рішення щодо, зокрема, визнання підстав для скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F90GL3773 та повернення їх переможцю гарантійного внеску.</p> <p>19.03.2018 р. виконавча дирекція Фонду прийняла рішення № 811 відповідно до якого скасовано результати електронних торгів з продажу лоту № F90GL3773 та доручено уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» повернути гарантійний внесок переможцю електронних торгів ТОВ «ФК «ПРОФІТЛАЙН».</p> <p>Скаржник просить дати роз'яснення щодо повернення гарантійного внеску, зокрема, він вважає за необхідне його повертати ФГ «Бардін» (ТОВ «ФК «ПРОФІТЛАЙН» статус переможця електронних торгів Комісією не було підтверджено).</p>
----------------------------------	---

<b>ВИРІШИЛИ:</b>	1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.		
<b>ГОЛОСУВАЛИ:</b>	«за»	–	<b>9 голосів</b>
	«проти»	–	<b>немає</b>
	«утримались»	–	<b>немає</b>

### 12. По дванадцятому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ПРИВАТНОЇ ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНОЇ ФІРМИ «СТРОЙСНАБСЕРВИС» від 27.03.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ВБР» (лот № F37GL16264), які заплановано на 18.04.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника відповідно до рішення Держинського районного суду міста Харкова від 23.12.2016 р., яке залишено без змін ухвалою Апеляційного суду Харківської області від 18.07.2017 р. по справі № 638/13976/15-ц, встановлено, що ПВКФ «СТРОЙСНАБСЕРВИС» не допустив зі свого боку жодних порушень виконання умов кредитного договору № MKLVU1.25406.005, належним чином та у повному обсязі виконав власні договірні зобов'язання. Враховуючи зазначене, кредитний договір № MKLVU1.25406.005 є повністю виконаним, а отже жодних прав вимоги за ним у ПАТ «ВБР» немає.</p>
----------------------------------	---

<b>ВИРІШИЛИ:</b>	1. Підстави для задоволення скарги ПРИВАТНОЇ ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНОЇ ФІРМИ «СТРОЙСНАБСЕРВИС» відсутні.		
<b>ГОЛОСУВАЛИ:</b>	«за»	–	<b>9 голосів</b>
	«проти»	–	<b>немає</b>
	«утримались»	–	<b>немає</b>

### 13. По тринадцятому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ФІНАНС ІНВЕСТ 2016» від 04.04.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНИЙ КРЕДИТ» (лот № F33GL9723), які відбулися 05.03.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 14.03.2018 р. ним сплачено кошти за лот № F33GL9723 в повному обсязі;</li> <li>• до цього часу банком не була підтверджена оплата в ЕТС;</li> <li>• на численні звернення товариства банком не був наданий проект договору відступлення прав вимоги.</li> </ul> <p>ТОВ «ФІНАНС ІНВЕСТ 2016» зацікавлене у придбанні лоту № F33GL9723, бажає укласти договір відступлення прав вимоги та просить завершити електронні торги з продажу лоту № F33GL9723.</p> <p>З даного питання виконавча дирекція Фонду прийняла рішення від 04.04.2018 р. № 982 про скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F33GL9723.</p>
----------------------------------	--

<b>ВИРІШИЛИ:</b>	1. Підстави для задоволення скарги ТОВ «ФІНАНС ІНВЕСТ 2016» відсутні.		
------------------	---	--	--

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **9 голосів**  
 «проти» – **немає**  
 «утримались» – **немає**

**14. По чотирнадцятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» від 02.04.2018 р. № 3-390000/3099 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F07G7738), які відбулися 05.03.2018 р.</p> <p>29.03.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F07G7738 в повному обсязі.</p> <p>За інформацією банку під час підготовки внутрішнього паспорту активу та публічного паспорту активу було допущено технічну помилку – зазначено номер кредитного договору № 7_3-03/07-МЮ від 16.03.2007 р. замість № 7_3-03/07-МЮ (грн.) від 16.03.2007 р. Невірна інформація була опублікована на сайті Prozorro - <a href="http://www.prozorro.sale">www.prozorro.sale</a>. Також нотаріус відмовився від укладення договору купівлі-продажу.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F07G7738, повернути переможцю електронних торгів сплачені кошти за лот та гарантійний внесок.</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність підстав для:

- задоволення прохання АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»;
- скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F07G7738;
- повернення переможцю електронних торгів сплачених коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» повторно подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту № F07G7738 для їх винесення на розгляд Комітету Фонду з питань консолідації та продажу активів.

3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **9 голосів**  
 «проти» – **немає**  
 «утримались» – **немає**

**15. По п'ятнадцятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та</b>	До Фонду надійшла скарга ТОВ «ВАЙТ ХАУС» від 27.03.2018 р.
--------------------------	--

<b>причини</b>	<p>б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКТАБАНК» (лот № F28GL15160). За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 07.06.2017 р. товариство стало переможцем електронних торгів з продажу лоту № Q81859b3048, до складу якого входили майнові права за кредитним договором від 07.06.2011 р. № 01-601/Т (аналогічно як і у лоті № F28GL15160);</li> <li>• 10.07.2017 р. виконавча дирекція Фонду прийняла рішення № 2922 відповідно до якого скасовано результати електронних торгів з продажу лоту № Q81859b3048;</li> <li>• 18.12.2017 р. Дніпропетровський апеляційний господарський суд прийняв постанову по справі № 904/7747/17 відповідно до якої було визнано недійсним рішення виконавчої дирекції Фонду від 10.07.2017 р. № 2922;</li> <li>• Фонд не вчинив жодних дій щодо виконання вищезазначеного рішення суду та призначив нові торги (голландський аукціон) у новому складі, за іншою ціною та на інших умовах, що є порушенням майнових прав товариства (рішення виконавчої дирекції Фонду від 02.03.2018 р. № 578).</li> </ul> <p>У зв'язку із зазначеним, ТОВ «ВАЙТ ХАУС» просить припинити порушення, скасувати електронні торги з продажу лоту № F28GL15160 та рішення виконавчої дирекції Фонду від 02.03.2018 р. № 578.</p>
----------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Юридичному департаменту Фонду надати на чергове засідання Комісії роз'яснення щодо юридичних аспектів зазначеного питання

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **9 голосів**  
«проти» – **немає**  
«утримались» – **немає**

**16. По шістнадцятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла заява ТОВ «ПЕРШИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ КЛУБ» від 04.04.2018 р. № 123 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПтБ» (лот № F65GL12344), які відбулися 30.03.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника, після перемоги на електронних торгах йому стало відомо, що у квартирі, яка є забезпеченням за кредитним договором від 25.06.2007 р. № 3.07061342, з якого складається лот № F65GL12344, зареєстровані неповнолітні діти.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F65GL12344 та повернути гарантійний внесок.</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «ПтБ» надати на чергове засідання Комісії інформацію щодо відвідування скаржником кімнати даних та інформацію щодо наявності зареєстрованих у предметі іпотеки неповнолітніх дітей.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **9 голосів**  
«проти» – **немає**

**17. По сімнадцятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_7 від 04.04.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» (лот № F55G18657).</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• він став переможцем електронних торгів з продажу лоту № Q8088b15819;</li> <li>• 21.12.2017 р. виконавча дирекція Фонду прийняло рішення № 5495 відповідно до якого скасовано результати зазначених електронних торгів.</li> <li>• рішенням Сумського окружного адміністративного суду від 15.03.2018 р. по справі № 818/208/18 визнано протиправним та скасовано рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб від 21.12.2017 р. № 5495;</li> <li>• після прийняття зазначеного судового рішення, виконавчою дирекцією Фонду прийнято рішення від 21.03.2018 р. № 728 про затвердження умов продажу квартири, з якої складався лот № Q8088b15819.</li> </ul> <p>Скаржник просить зупинити та не проводити електронні торги з продажу лоту № F55G18657 до набрання законної сили рішення Сумського окружного адміністративного суду від 15.03.2018 р. по справі № 818/208/18.</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підстави для задоволення скарги ОСОБИ\_7 відсутні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**«за» – **9 голосів**«проти» – **немає**«утримались» – **немає****18. По вісімнадцятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_8 від 04.04.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «Банк Форум» (лот № F35GL9711), які відбулися 08.02.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 15.02.2018 р. ним сплачено кошти за лот № F35GL9711 в повному обсязі;</li> <li>• на сьогодні Витяг з Державного земельного кадастру щодо земельної ділянки, з якої складається лот № F35GL9711, фактично отримати не має правової можливості, так як по геопросторовому розташуванню земельної ділянки 05.03.2018 р. зареєстровано право приватної власності двох осіб.</li> </ul> <p>У зв'язку із зазначеним скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № F35GL9711 та повернути сплачені кошти за лот і гарантійний внесок.</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність підстав для:

- задоволення прохання ОСОБИ\_8;

- скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F35GL9711;
- повернення ОСОБИ\_8 сплачених коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – 9 голосів  
 «проти» – немає  
 «утримались» – немає

### 19. По дев'ятнадцятому питанню порядку денного

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_9 від 11.04.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL15168), які заплановано на 26.04.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника у публічному паспорті активу відображено не повну та недостовірну інформацію – не зазначено, що у квартирі, яка є забезпеченням за кредитним договором від 09.04.2008 р. № 09-08-И/38, з якого складається лот № F07GL15168, зареєстрована та проживає неповнолітня дитина.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить зняти лот № F07GL15168 з електронних торгів.</p>
---	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність підстав для:
  - задоволення прохання ОСОБИ\_9;
  - зняття лоту № F07GL15168 з електронних торгів.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» актуалізувати інформацію у публічному паспорті активу та повторно подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту № F07GL15168 для їх винесення на розгляд Комітету Фонду з питань консолідації та продажу активів.
3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – 8 голосів  
 «проти» – немає  
 «утримались» – 1 голос

**20. По двадцятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_10 від 11.04.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПТБ» (лот № F65G4978), які відбулися 07.03.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника у публічному паспорті активу відображено не повну та недостовірну інформацію – не зазначено, що у квартирі, яка є забезпеченням за кредитними договорами від 22.09.2006 р. № 1.06090706 та від 26.10.2007 р. № 6.07101759, з яких складається лот № F65G4978, зареєстрована дитина-інвалід 1 групи. Також це єдине житло та фотографії не відповідають дійсності.</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «ПТБ» надати на чергове засідання Комісії інформацію щодо відвідування скаржником кімнати даних.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>9 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>